

UCHWAŁA nr 336 z dn. 11.12.2025 r.

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej „Młoda Rodzina” z siedzibą przy ul. Relaksowej 37, 02-796 Warszawa, w sprawie wprowadzenia korygujących współczynników redukcyjnych

§1

Na wniosek Zarządu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z 7 grudnia 2021 r. w sprawie warunków ustalania technicznej możliwości i opłacalności zastosowania ciepłomierzy, podzielników kosztów ogrzewania oraz wodomierzy do pomiaru ciepłej wody użytkowej, warunków wyboru metody rozliczania kosztów zakupu ciepła oraz zakresu informacji zawartych w indywidualnych rozliczeniach, w celu stosowania przez spółdzielnię sprawiedliwego podziału kosztów ogrzewania, wprowadzone zostają do rozliczeń zużycia C.O. mechanizmy uwzględniania korygujących współczynników redukcyjnych LAF (Local Adjustment Factor) opracowane przez uprawniony podmiot na podstawie ww. rozporządzenia oraz analizy strat ciepła wynikających z usytuowania lokalu w bryle budynku, liczby ścian zewnętrznych, kubatury i danych z audytu energetycznego – świadectwa charakterystyki energetycznej budynku.

§ 2

Współczynniki wprowadza się dla corocznych rozliczeń od okresu zużycia C.O. za 2026 r. (od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.)



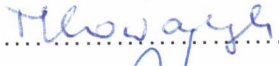

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się zarządowi spółdzielni.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:

- za podjęciem uchwały oddano 5 (pięć) głosów,
- przeciw podjęciu uchwały oddano 0 (zero) głosów,

na obecnych 5 (pięciu) członków Rady Nadzorczej.

1. Przewodniczący RN – Andrzej Stańczak..... 
2. Z-ca Przewodniczącego RN – Robert Gmyrek..... 
3. Sekretarz RN – Teresa Kowalczyk..... 
4. Członek RN - Andrzej Kania 
5. Członek RN – Piotr Medoń 