

**Składniki opłat dla garaży - dane do rocznego planu finansowo -
ekonomicznego uchwalonego przez Radę Nadzorczą SML-W "Młoda
Rodzina", Warszawie, ul. Relaksowa 37**

łączna powierzchnia	697,10 m ²
liczba garaży	32 szt
liczba garaży - właściciele	28 szt
okres obowiązywania	12 m-cy

I. KOSZTY EKSPLOATACJI PODSTAWOWEJ	wykonanie 2023	plan na 2024	stawka/lokal
Wynik GZM		860,02 zł	0,00 zł
Zarząd i administracja			0,00 zł
Koszty funkcjonowania biura			0,00 zł
Konserwacje i naprawy bieżące	1 589,16 zł	3 000,00 zł	4,19 zł
Sprzątanie budynku i terenu	5 889,00 zł	6 400,00 zł	14,37 zł
Energia elektryczna ogólna	310,51 zł	400,00 zł	1,50 zł
Koszty utrzymania części wspólnych			0,00 zł
Przychody z najmu*			0,00 zł
RAZEM	7 788,67 zł	10 660,02 zł	20,06 zł

II. OPŁATA ZA WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	wykonanie 2023	plan na 2024	stawka/m ²
Wieczysta dzierżawa gruntu	1 779,46 zł	3 992,91 zł	0,48 zł

III. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	wykonanie 2023	plan na 2024	stawka/m ²
podatek od nieruchomości	7 420,52 zł	8 500,00 zł	1,02 zł

IV. UBEZPIECZENIE	wykonanie 2023	plan na 2024	stawka/m ²
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	1 198,91 zł	600,00 zł	0,07 zł
razem	1 198,91 zł	600,00 zł	0,07 zł

V. FUNDUSZ REMONTOWY	wykonanie 2023	plan na 2024	stawka/szt
Fundusz Remontowy	1 176,00 zł	1 200,00 zł	3,50 zł

* przychody z najmu garaży uwzględniono w zmniejszeniu kosztów eksploatacji lokali mieszkalnych, jako pożytek z nieruchomości

Agnieszka Pilarska
Certyfikat Księgowy Min. Fin.
42055/2010

Jacek Galinowski
Prezes Zarządu