

Uchwała Nr 1/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za okres
01.01.2022 r.÷ 31.12.2022 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni za okres 01.01.2022 r.÷
31.12.2022 r. r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *A. Stędu*

Sekretarz *Janina Oryga*

Uchwała Nr 2/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres
01.01.2022 r.÷ 31.12.2022 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Radę Nadzorczą Spółdzielni sprawozdanie roczne Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres
01.01.2022 r.÷ 31.12.2022 r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stęclini*

Sekretarz *Joanna Orzyt*

Uchwała Nr 3/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za okres 01.01.2022 r.÷
31.12.2022 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2022 r.÷ 31.12.2022 r.
zawierające rachunek zysków i strat za 2022 rok, bilans za 2022 r. na dzień bilansowy
31.12.2022 r. oraz informację dodatkową.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stojęcki*

Sekretarz *Paulina Okopce*

Uchwała Nr 4/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego postanawia przeznaczyć
nadwyżkę bilansową powstałą w roku 2022 na pozostałej działalności zysku na działalności za
2022 r. w wysokości 1169,73 zł na pokrycie wydatków związanych z utrzymaniem
nieruchomości w roku 2023.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stępiecki*

Sekretarz *Joanna Orzywa*

Uchwała Nr 5/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium
Prezesowi Zarządu Jackowi Galinowskiemu za okres od 01.01.2022 do 31.12.2022 r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stępiński*

Sekretarz *Joanna Orzech*

Uchwała Nr 6/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2022 r do 31.12.2022 r. Przewodniczącemu Rady Nadzorczej – Marcinowi
Strojeckiemu.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stojek*

Sekretarz *Joanna Okęca*

Uchwała Nr 7/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2022 r do 31.12.2022 r. Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej – Iwonie
Maciąg-Mere.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stępień*

Sekretarz *Joanna Orzeł*

Uchwała Nr 8/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Sekretarza Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2022 r do 31.12.2022 r. Sekretarzowi Rady Nadzorczej – Annie Chylińskiej -
Stańczak.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Grogęcki*

Sekretarz *Joanna Orzeł*

Uchwała Nr 9/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2022 r do 31.12.2022 r. Członkowi Rady Nadzorczej – Grzegorzowi Kotowi.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *M. Stęcha*

Sekretarz *Joanna Osrope*

Uchwała Nr 10/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 23.11.2022 r do 31.12.2022 r. Członkowi Rady Nadzorczej – Maciejowi Mika.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *Maciej Mika*

Sekretarz *Joanna Oręgie*

Uchwała Nr 11/2023

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2023 r.

W sprawie odwołania [REDACTED] z 26 stycznia 2023 r. od uchwał Rady Nadzorczej nr 311 i nr 312 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie (odpowiednio):

- sprzedaży lokali osób, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, zalegających długotrwale z zapłatą należnych opłat lub wykraczających w sposób rażący lub uporczywy przeciwko obowiązującemu porządkowi domowemu w drodze licytacji na podstawie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego o egzekucji z nieruchomości,
- sprzedaży lokalu nr [REDACTED], do którego spółdzielcze własnościowe prawo przysługuje osobie zalegającej długotrwale z zapłatą należnych opłat w drodze licytacji na podstawie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego o egzekucji z nieruchomości.

Odwołanie [REDACTED] z dnia 26 stycznia 2023 r. nie precyzuje jakie przepisy rzekomo naruszają wymienione uchwały Rady Nadzorczej i nie precyzuje jaka obowiązująca procedura miałaby rzekomo zostać naruszona. Natomiast wymienione uchwały Rady Nadzorczej zawierają podstawę prawną - § 18 pkt. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina”. Zgodnie z tymi zapisami Statutu, długotrwale zaległości z zapłatą opłat eksploatacyjnych są podstawą wystąpienia do sądów z żądaniami sprzedaży w drodze licytacji na podstawie przepisów Kodeksu postępowania cywilnego o egzekucji z nieruchomości, lokalu osoby, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do tego lokalu mieszkalnego.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej „Młoda Rodzina” w wyniku głosowania tajnego utrzymuje w mocy uchwały Rady Nadzorczej nr 311 i 312 z dnia 23 listopada 2023 r. i oddala odwołanie od tych uchwał [REDACTED] z 26 stycznia 2023 r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący *Dr. Styczeń*

Sekretarz *Joanna Okeja*