

Warszawa, dn. 13.06.2013

**PROTOKÓŁ Z WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWEJ „MŁODA
RODZINA”**

odbytego w dniu 13 czerwca 2013 r. o godz. 19.00

W WZCz wzięło udział 15 członków spółdzielni. Stan osobowy zmieniał się w trakcie trwania Zgromadzenia i maksymalnie uczestniczyło w nim 18 członków spółdzielni.

- 1. Otwarcie obrad – Prezes Zarządu – J. Mere.**
- 2. Wybór prezydium WZCz (przewodniczącego, sekretarza, komisji uchwał i wniosków, komisji skrutacyjnej, komisji wyborczej):**

- a) Przewodniczącego:

Zaproponowano 2 kandydatury:

p. A. Kania – 9 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące się;

p. A. Stańczak – 3 głosy za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się;

Pan Andrzej Kania został wybrany na przewodniczącego WZCz.

- b) Sekretarza – p. K. Budkiewicz – 14 głosów za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący się;
- c) Połączonej Komisji Skrutacyjnej i Wyborczej:

p. M. Ganczar i p. T. Gilarowski –

- 13 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące się.

- d) Komisji Uchwał i Wniosków:

p. J. Gmyrek i p. M. Krzemińska –

- 13 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymujące się.

- 3. Przyjęcie porządku obrad**

Przewodniczący odczytał porządek obrad zgodnie z zawiadomieniem.

Porządek obrad został przyjęty.

- 4. Przedstawienie sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za okres:
01.06.2012 – 31.05.2013**

P. Mere odczytał sprawozdanie Zarządu:

- w połowie zeszłego roku spółdzielnia rozpoczęła współpracę z firmą zarządzającą Intacto;

1
AK 3/13

- dzięki temu udało się osiągnąć pewne oszczędności (szczegóły w sprawozdaniach finansowych). Pełny obraz oszczędności będzie widoczny po zakończeniu obecnego roku finansowego (pełny rok finansowy = kalendarzowy zarządzania przez Intacto);
- oszczędności zostały osiągnięte m.in. dzięki rezygnacji ze stałych umów konserwatorskich, przejścia z zatrudnienia etatowego na umowy zlecenia;
- nastąpiła zmiana systemu rozliczeń – każdy spółdzielca ma indywidualne konto na dokonywanie wpłat. Informacje o stanie kont są dostępne na bieżąco na stronie internetowej;
- windykacja należności – nastąpiło zmniejszenie ilości zadłużonych mieszkań. Jednak całkowita kwota należności wynosi niezmiennie ok. 100 000 zł. Z czego zadłużenie w wys. 70 000 zł przypada na 4 mieszkania;
- podsumowując współpracę z Intacto jest ona dobra, jednak mogłaby być jeszcze lepsza w szczególności na obszarze windykacji należności;
- plany budowy SMB Merkury zostały zaskarżone do Urz. Dzielnicy;
- remonty – jak wskazuje dotychczasowa praktyka pieniądze z funduszu remontowego były często wykorzystywane niewłaściwie. Prowadzone są obecnie rozmowy z inwestorem i architektem na temat ewentualnej nadbudowy jednej kondygnacji w naszym budynku.

Przew. Zebrania – proszę o pytania.

P. Górski – chciałbym skomentować przedstawione sprawozdanie i poddać pod dyskusję.

Przew. Zebrania – nie wyrażam zgody. Pkt 7 zatwierdzonego porządku obrad jest przewidziany na dyskusję nad sprawozdaniami.

P. Mazurek – nie zgadzam się. Wyliczenia są niewłaściwe – np. konserwacje.

P. Kuźniewski – jestem załamany wysokością czynszu. Czy sprawdzane były koszty zarządzania naszą spółdzielnią? Zebrałem oferty 3 firm, gdzie powiedziano mi, że koszty naszej spółdzielni są kosmiczne. Czy było to sprawdzane? Czy był przetarg?

P. Mazurek – czy członkowie Rady Nadzorczej widzieli ofertę usługową i finansową firmy Intacto – czy w pakiecie było zatrudnienie p. Oszajcy?

5. Przedstawienie sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej za okres: 01.06.2012 – 31.05.2013

P. Kamaszewska odczytała sprawozdanie Rady Nadzorczej:

- zmiany osobowe w składzie RN;
- podjęte uchwały;
- dyskutowano sprawy windykacyjne, usprawnienie działania biura spółdzielni (na zebrania RN zapraszani byli p. Mere i p. Olszewski);
- zmiana formy rozliczeń ze spółdzielcami (indywidualne konta);
- zadłużenie wynosi ca. 100 000 zł i jest pokrywane z funduszu remontowego;
- RN rekomenduje zamrożenie funduszu remontowego w celu zebrania wystarczającej kwoty na wykonanie remontu całościowego elewacji;
- wyodrębniono fundusze celowe;

AK

2

JK

- RN zaaprobowwała współpracę z firmą Intacto;
- dokonywano kontroli rocznych przeglądów technicznych budynku;
- od 01.03.13 – zgodnie z uchwałą NWZCz – opłaty za ogrzewanie są naliczane wg wskazań liczników (bez współczynników LAF),
- zysk za 2012 rok oraz niepodzielona kwota zysku z 2011 r. zostały przesunięte na fundusze celowe i fundusz remontowy.

6. Przedstawienie sprawozdania finansowego spółdzielni za okres: 01.01.2012 – 31.12.2012

Sprawozdanie finansowe zostało omówione przez księgową – p. Wandę Karasińską:

- zysk za 2012 r. w kwocie 5 460,09 został przekazany na fundusze celowe,
- na prośbę RN zostało przygotowane wykonanie planu gospodarczego spółdzielni,

P. Mazurek – z czego wynika dochód?

P. Gawryszewska – to jest saldo czyli przychody pomniejszone o koszty.

P. Mazurek - proszę o wskazanie pozycji, z których ten dochód wynika. Nasza spółdzielnia nie prowadzi działalności gospodarczej, czyli nie powinna wykazywać dochodu. Jeśli mamy dochód to znaczy, że z czynszów wpłynęło więcej pieniędzy niż wynosiły zobowiązania.

P. Karasińska – jest to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży produktów (wpłaty od spółdzielców oraz przychody z wynajmu garaży) a kosztami. Główne pozycje kosztowe to: usługi obce oraz zużycie materiałów i energii (media). Dodatkowe koszty to np. obsługa prawna – ca. 20 000 zł.

Przew. Zebrania – dziękuję za przedstawienie sprawozdań. Otwieram dyskusję nad sprawozdaniami.

7. Dyskusja nad sprawozdaniami

P. Górski – pomimo oczekiwań współpraca z firmą Intacto nie jest dobra. Wg mnie to tragedia. W czasie, kiedy byłem prezesem spółdzielni wszystko robiłem osobiście. Teraz robią to 3 osoby plus służby p. Olszewskiego. Coś, co było proste rozrosło się do monstrualnych rozmiarów. Sprawy związane z korektą musiałem załatwiać w Krakowie. Prezes nie był w stanie potwierdzić, że piwnica przynależy do mojego mieszkania. Nie działają należycie przede wszystkim:

- proces windykacji,
- załatwianie codziennych spraw (organizacja, dostępność),
- za mojej prezesury co roku budynek był przygotowywany do zimy (sprawdzenie stanu technicznego, obejrzenie budynku i terenu),
- obecnie nie jest robione, nikt nie sprawdza stanu budynku, nie ma okresowych (np. miesięcznych) oględzin budynku. Nie ma gospodarza!

P. Mazurek – pytanie do p. księgowej:

- czy Pani wie, kto jest właścicielem garażu? Właścicielami są ci spółdzielcy, którzy wykupili miejsca garażowe. Zyski z wynajmu to pieniądze tych właśnie osób!

AK³ SOB

P. Kuźniewski – czy koszty były sprawdzane? Są bardzo wysokie. Dawniej był zarząd kilkuosobowy. Teraz mamy firmę – jak rozumiem, żeby było lepiej i taniej??? Proszę o wyjaśnienie, co składa się na kwotę 5 000 zł miesięcznie za zarządzanie?

Przew. Zebrania – windykacja – nie jest skuteczna – proszę o odniesienie się.

P. Olszewski – są 4 osoby, które notorycznie nie płacą. Windykacja jest skuteczna, ale systematycznie powstaje nowe zadłużenie. Trzeba częściej występować z wnioskami o windykację. Koszty poniesione na windykację to 26 000 zł. Odzyskujemy je, ale jest to przesunięte w czasie (najpierw ponosimy koszty, a później, często dużo później odzyskujemy je).

Przew. Zebrania – czy są inne metody odzyskiwania niezapłaconych należności? Bardziej skuteczne i bardziej dotkliwe dla dłużników?

P. Olszewski – możemy częściej zakładać sprawy. Pierwszy raz w mojej karierze spotykam się z sytuacją, że ktoś nie płaci, a później po skierowaniu sprawy do windykacji płaci całą kwotę plus odsetki i koszty. Kuriozum.

P. Mazurek – najpierw muszą być uczciwie naliczane czynsze. Liczniki nie są sprawdzane. Wnioskowałam o to, żeby liczniki sprawdzali spółdzielcy. Nie ma licznika na wodę techniczną.

Przew. Zebrania – WZ zobowiązuje Zarząd i RN do częstszego zakładania spraw windykacyjnych oraz do podjęcia innych kroków, np. ograniczenie dostępu ciepłej wody.

P. Olszewski – osoby, które nie płacą mogą mieć odciętą ciepłą wodę i kryzowaną zimną wodę. Takie niedogodności dla dłużników możemy wprowadzić.

P. Modej – od pół roku staram się uzyskać informacje od firmy Intacto dotyczące zadłużenia mieszkania. Nie mogę tego wyjaśnić. Czy są jakieś spotkania z przedstawicielami firmy?

Przew. Zebrania – trzeba to wyegzekwować. Konieczne jest ustalenie jednego dnia w miesiącu, kiedy dyżuruje przedstawiciel firmy Intacto.

P. Górski – nie ma do kogo się zwrócić. Zwiększenie ilości windykacji wpłynie na wzrost kosztów obsługi prawnej.

P. Karasińska – oczywiście koszty będą wyższe, ale odzyskamy te kwoty. Jest to tylko przesunięte w czasie.

Przew. Zebrania – być może mógłby to robić prezes.

P. Olszewski – podam pewien przykład. W jednej z prowadzonych spraw windykacyjnych sąd zwrócił się o dokumenty potwierdzone notarialnie. Wysłaliśmy oryginały, bo koszt potwierdzenia notarialnego był bardzo wysoki.

P. Górski – w stosunku do 2 osób windykacja została przeprowadzona bezpodstawnie. Spółdzielcy ponoszą koszty windykacji, które były niezgodne z prawem.

P. Olszewski – czy zgadzamy się na zakręcenie ciepłej wody dłużnikom?

Przew. Zebrania – decyzja o windykacji powinna znaleźć akceptację RN.

P. J. Gmyrek – czy zatrudniamy na stałe prawników? Jeśli tak to ilu i za ile? Dlaczego my, płacąc solidnie czynsze, dodatkowo mamy być obciążani kosztami windykacji? Jeśli narzekamy na sprzątanie to najpierw zajmijmy się swoimi dziećmi, które bałaganią i niszczą. Do P. Zarządcy: ma Pan zakres obowiązków. Jest tam też pewnie działalność informacyjna. Ostatnia informacja na stronie internetowej spółdzielni jest datowana 07.03.13. Brak informacji o zebraniu, porządku obrad i bieżących informacji. Zgłaszam protest: nie zgadzam się na ponoszenie dodatkowych kosztów za windykację.

P. Olszewski – nie zatrudniamy na stałe prawnika. Prawnicy są zatrudniani na umowę zlecenie lub wystawiają faktury. Koszty wracają do spółdzielni w momencie skutecznej windykowania.

P. Karasińska – gdyby nie było przesunięcia w czasie pomiędzy poniesieniem a odzyskaniem tych kosztów, to wynosiłyby one 0.

P. J. Gmyrek – czynsz naliczony od lipca br. z prognozą wzrostu cen za prąd i gaz o 12% (skąd taka kwota??). Nie znalazłam rozliczenia tej kwoty.

P. Karasińska – rozliczenie jest indywidualne. Uwzględnia wszystkie koszty.

P. Krzemińska – czy istnieje możliwość zwrócenia się do sądu elektronicznego? Jest to tańsza opcja.

P. Gawryszewska – to jest postępowanie uproszczone. W razie problemów i tak sprawa wędruje do tradycyjnego sądu.

P. Olszewski – dlatego w wypadku uporeczywych dłużników taka droga nie działa.

P. Gawryszewska – w wypadku uporeczywych dłużników są odwołania.

P. A. Kania – zmniejszmy fundusz remontowy do 1 zł za lokal. Wtedy spółdzielnia zbankrutuje, bo nie będzie miała środków na pokrywanie bieżących zobowiązań.

P. Kamaszewska – odpowiadając na pytanie p. Kuźniewskiego: na kwotę 5 000 zł/mies. za zarząd i administrację składają się następujące pozycje:

- 3 700,- Intacto (w tym 2 000 zarządzanie i 1 200 księgowość)
- 500 – wynagrodzenie Prezesa Zarządu

P. Kuźniewski – a pozostałe 800 zł? Z zebranych przeze mnie ofert wynika, że koszt zarządu powinien wynosić ca. 3 000 zł, a nie 5 000 zł (np. oferta firmy Best Home).

P. Olszewski – wykonanie za 2012 obejmuje także działanie starego zarządu i umowy konserwacyjne, które zostały wypowiedziane. Obecnie płacimy za faktyczne usługi, a nie za gotowość.

P. Górski – koszt eksploatacji to 210 zł za mieszkanie/mies. Była obietnica, że zmniejszy się do 195 zł.

P. Budkiewicz – i właśnie zmniejszyły się do 195 od 01.07.13.

Przew. Zebrania – raz w miesiącu powinien być robiony przegląd budynku (zadanie dla Prezesa i Administratora). Kolejne pytanie: jaka była intencja zamieszczania informacji o nadbudowie w Sprawozdaniu Zarządu?

P. Budkiewicz – no właśnie. RN zarekomendowała zamrożenie funduszu remontowego i zbieranie pieniędzy na całościowy remont elewacji. To jest na dzień dzisiejszy realna propozycja i na ten temat jest propozycja uchwały do podjęcia na dzisiejszym zebraniu.

Przew. Zebrania – czy chcemy mieć 4-te piętro?

P. J. Gmyrek – czy można zmienić kolor elewacji? Pytanie do p. Kuźniewskiego.

P. Kuźniewski – jest inwestor, który podjął by się nadbudowania.

P. Górski – w kwestii nadbudowy: stwierdzono, że fundamenty są za słabe. Musi być ekspertyza.

Przew. Zebrania – na ile możemy zwiększyć aktywność w sprawie zabudowy sąsiedniej działki?

P. Mazurek – powinniśmy wystąpić o odszkodowania.

P. Krzezińska – próbuję sprzedać swoje mieszkanie – jest to niemożliwe.

Przew. Zebrania – były już budowy wokół naszego budynku. Naszym celem powinno być maksymalnie oddalenie nowej inwestycji od naszego budynku.

P. Kamaszewska – projekt, złożony przez SMB Merkury został w całości oprotestowany. Możemy kwestionować warunki formalno-prawne. Nie mamy szans na spowodowanie, aby budowa nie doszła w ogóle do skutku.

Przew. Zebrania – czy są jeszcze pytania odnośnie sprawozdań?

P. Górski – zgłaszam dezaprobatę dla działań przewodniczącej RN. Nie ma odpowiedzi na moje pisma. Nie zostały nawet poddane pod decyzję RN.

P. Kamaszewska – zrobiłam to, co umiałam. Najlepiej jak mogłam. Przykro mi. Kończę kadencję. Do P. Mazurek: pisze Pani tysiące maili o braku działań ze strony RN. Tymczasem odbyło się z Panią spotkanie.

AK

ZB

P. Mazurek - na tym spotkaniu prosiłam panią o wspólne sprawdzenie liczników lok. nr 46, ale pani odmówiła. Pani nie odpisuje na ważne pisma ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Przew. Zebrania – każdy może być w RN. Przystępujemy do głosowania.

8. Podjęcie uchwały nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu za okres: 01.06.12 – 31.05.13.

Uchwała nr 1 została poddana pod głosowanie:
11 głosów za, 2 przeciw, 4 wstrzymujące się.

9. Podjęcie uchwały nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej za okres: 01.06.12 - 31.05.13

Uchwała nr 2 została poddana pod głosowanie:
13 głosów za, 1 przeciw, 3 wstrzymujące się.

10. Podjęcie uchwały nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego spółdzielni za okres: 01.01.12 – 31.12.12

Uchwała nr 3 została poddana pod głosowanie:
13 głosów za, 1 przeciw, 4 wstrzymujące się.

11. Podjęcie uchwały nr 4 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2011 i 2012.

P. Karasińska – fundusze celowe to: fundusz lustracyjny (zostaje przekazana nadwyżka pomiędzy kwotą, która została zebrana na ostatnią lustrację a kwotą zapłaconą); fundusz rezerwowy – jest gromadzony na wypadek wystąpienia nadzwyczajnych sytuacji losowych.

P. Górski – nadwyżki są przesuwane na fundusz remontowy. Tymczasem należałoby odbudować fundusz zasobowy. Może jest potrzebny audyt w naszej spółdzielni???

Przew. Zebrania – głosujemy uchwałę nr 4:

15 głosów za, 1 przeciw, 2 wstrzymujące się.

12. Podjęcie uchwały nr 5 o udzieleniu absolutorium Zarządowi Spółdzielni

Uchwała nr 5 została poddana pod głosowanie:
12 głosów za, 3 przeciw, 2 wstrzymujące się.

7
AKC KCB

13. Przedstawienie bieżącej sytuacji spółdzielni

P. Mere – pomimo propozycji zamrożenia funduszu remontowego, bieżące remonty będą robione.

Przew. Zebrania – kwestia zostawiania przedmiotów w piwnicy i na klatkach. Powinny zostać usunięte przez spółdzielnię, po uprzednim poinformowaniu mieszkańców.

P. J. Gmyrek – niewłaściwe zachowanie wynajmujących. Spółdzielnia obiecywała skontaktować się z właścicielem mieszkania.

P. Mere – P. Olszewski kontaktował się.

Przew. Zebrania – powinna być zrobiona inwentaryzacja powierzchni wspólnych.

Pani A. Kania – podest na wózki w klatce III niszczy schody. Czy nie można zamontować takiego, który by nie powodował zniszczeń?

14. Przedstawienie planu remontów na rok 2013

P. Olszewski – mamy 25 000 zł na drobne remonty. Fundusz remontowy zamrożony na remont elewacji. Zmiana opłat za śmieci – obecne opłaty będą obowiązywały do 31.01.14.

Przew. Zebrania – fundusz remontowy zostaje zamrożony na remont elewacji.

15. Podjęcie uchwały nr 6 w sprawie sposobu wydatkowania środków z funduszu remontowego na rok 2013

Uchwała nr 6 została poddana pod głosowanie:
została przyjęta jednogłośnie: 17 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

16. Wybory do Rady Nadzorczej

P. Kamaszewska – zwracam się z prośbą o uwzględnienie w wyborach dotychczasowych członków RN: p. Gawryszewskiej, p. Szweda i p. Budkiewicz.

Kandydaci do RN:

W. Gawryszewska, T. Szwed, K. Budkiewicz, A. Kania, A. Stańczak, M. Mazurek, P. Górski. Wybory odbyły się w głosowaniu tajnym. Wyniki głosowania:

- W. Gawryszewska	- 16 głosów
- T. Szwed	- 15 głosów
- K. Budkiewicz	- 13 głosów
- A. Kania	- 15 głosów
- A. Stańczak	- 11 głosów
- M. Mazurek	- 5 głosów
- P. Górski	- 7 głosów

Do RN zostali wybrani:

W. Gawryszewska, T. Szwed, K. Budkiewicz, A. Kania i A. Stańczak.

17. Wolne wnioski

Wniosek nr 1

WZ zobowiązuje RN i Zarząd do podjęcia działań w stosunku do osób trwale zalegających z opłatami czynszowymi. Działania te powinny obejmować przede wszystkim:

- zintensyfikowanie działań windykacyjno-sądowych;
- wyłączenie ciepłej wody i skryzowanie zimnej wody;
- wyłączenie CO (wniosek p. Gawryszewskiej).

Wniosek nr 2

WZ zobowiązuje Zarząd do zebrania informacji (oferty, ekspertyzy) i przygotowania wstępnej kalkulacji kosztów nadbudowy IV piętra.

Wniosek nr 3

WZ zobowiązuje Zarząd do podjęcia aktywnych działań mających na celu zablokowanie budowy, a w przypadku wyczerpania tej możliwości, działań na rzecz maksymalnego odsunięcia planowanej inwestycji SMB Merkury od budynku naszej spółdzielni. Działania te powinny obejmować m.in. współpracę z sąsiadującymi, protestującymi spółdzielniami.

P. Kuźniewski zobowiązał się do pomocy.

Wniosek nr 4

WZ zobowiązuje administratora do usuwania przedmiotów zalegających na klatkach i w piwnicach. Przedmioty te powinny być usuwane co tydzień – po uprzednim poinformowaniu mieszkańców.

Wnioski 1 – 4 zostały przyjęte przez WZ.

18. Zamknięcie obrad

Przew. Zebrania podziękował ustępującej Radzie Nadzorczej i ogłosił zakończenie obrad.

Sekretarz: Katarzyna Budkiewicz

Przewodniczący: Andrzej Kania



Uchwała Nr 1/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za okres
01.06.2012 - 31.05.2013 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni za okres 01.06.2012 -
31.05.2013 r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 2/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres
01.06.2012 - 31.05.2013r.

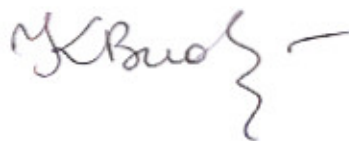
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Radę Nadzorczą Spółdzielni sprawozdanie roczne Rady Nadzorczej Spółdzielni za
okres 01.06.2012 - 31.05.2013r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 3/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za okres 01.01.2012 –
31.12.2012 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012
zawierające rachunek zysków i strat za 2012 rok, bilans za 2012 r. na dzień bilansowy
31.12.2012 r. oraz informację dodatkową.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 4/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2011 i 2012


Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego postanawia przesunąć z
zysku za rok 2012 w kwocie 5.460,09 zł:

- kwotę 894,00 zł na fundusz celowy (lustracja);
- kwotę 3.998,88 zł na fundusz rezerwowy;
- kwotę 567,21 zł oraz zysk za rok 2011 w kwocie 745,76 zł na fundusz remontowy

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

Sekretarz :



Uchwała Nr 5/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

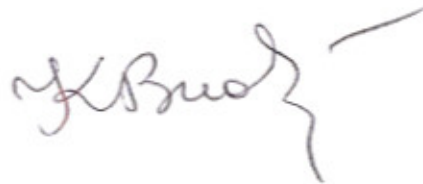
w sprawie udzielenia absolutorium dla Zarządu Spółdzielni

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium
Zarządowi Spółdzielni za okres od 01.06.2012 do 31.05.2013r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

Sekretarz :



Uchwała Nr 6/2013

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 13 czerwca 2013 roku

w sprawie sposobu wydatkowania środków z funduszu remontowego na rok 2013

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza gromadzenie
środków na remonty przyszłych okresów, tj. całościowy remont elewacji.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :

