

Uchwała Nr 1/2015

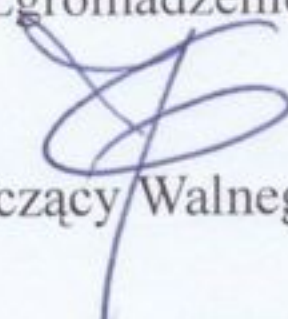
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za okres
01.01.2014 - 31.12.2014 r.**

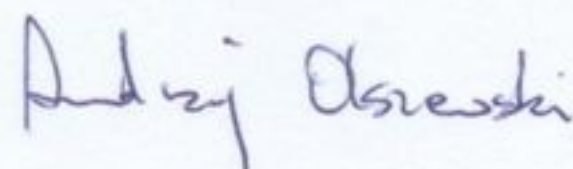
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni za okres 01.01.2014 -
31.12.2014 r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz:



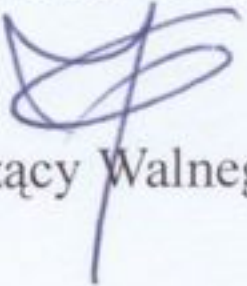
Uchwała Nr 2/2015

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

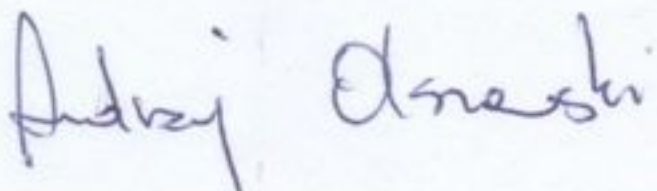
**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej Spółdzielni za okres
01.01.2014 - 31.12.2014r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Radę Nadzorczą Spółdzielni sprawozdanie roczne Rady Nadzorczej Spółdzielni za
okres 01.01.2014 - 31.12.2014r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:


Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

Sekretarz :



Uchwała Nr 3/2015

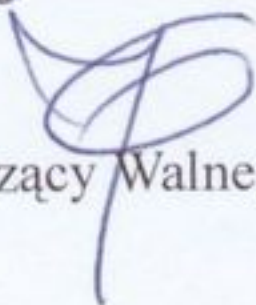
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za okres 01.01.2014 –
31.12.2014 r.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego zatwierdza przedstawione
przez Zarząd Spółdzielni sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014
zawierające rachunek zysków i strat za 2014 rok, bilans za 2014 r. na dzień bilansowy
31.12.2014 r. oraz informację dodatkową.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 4/2015

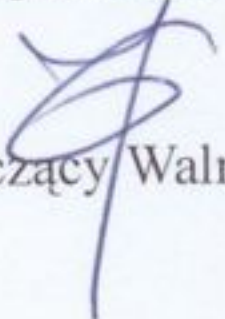
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2014

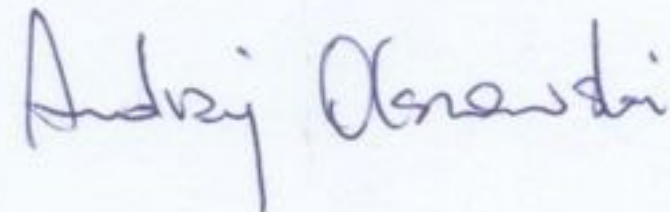
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego postanawia przeznaczyć
nadwyżkę bilansową powstałą w roku 2014 na pozostałej działalności w kwocie 5.848,53 zł
na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w roku 2015.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 5/2015

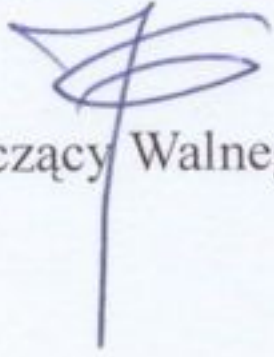
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie udzielenia absolutorium dla Zarządu Spółdzielni

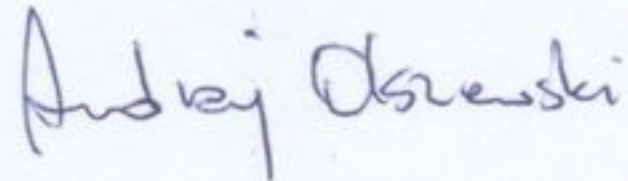
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium
Prezesowi Zarządu Panu Julianowi Mere za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014r.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 6/2015

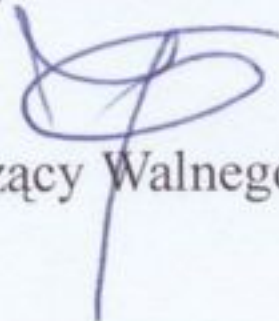
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie udzielenia absolutorium dla Przewodniczącego Rady Nadzorczej

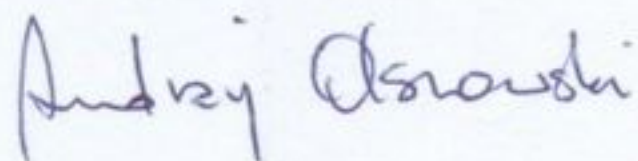
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 25.06.2014 do 31.12.2014r. Przewodniczącemu Rady Nadzorczej –
Panu Andrzejowi Kania

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 7/2015

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

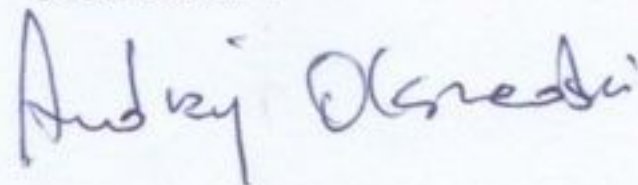
w sprawie udzielenia absolutorium dla Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2014 do 31.12.2014r. Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej –
Pani Katarzynie Budkiewicz.

Za Walne Zgromadzenie Członków:


Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:

Sekretarz :



Uchwała Nr 8/2015

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie udzielenia absolutorium dla Sekretarza Rady Nadzorczej

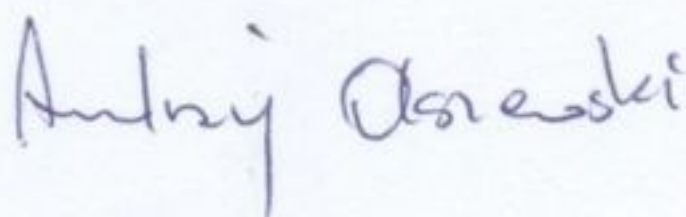
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 25.06.2014 do 31.12.2014r. Sekretarzowi Rady Nadzorczej – Panu Tomaszowi
Szwedowi.

Za Walne Zgromadzenie Członków:



Przewodniczący/Walnego Zgromadzenia:

Sekretarz :



Uchwała Nr 9/2015

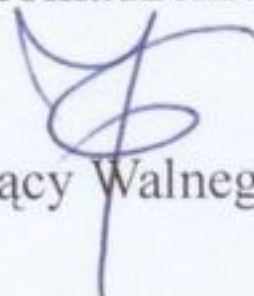
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej

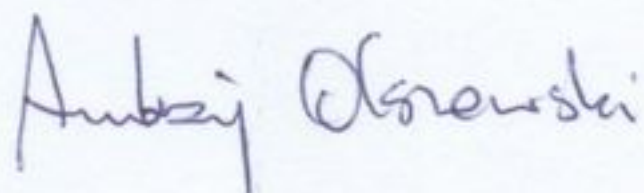
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 25.06.2014 do 31.12.2014r. Członkowi Rady Nadzorczej – Panu Andrzejowi
Stańczakowi.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 10/2015

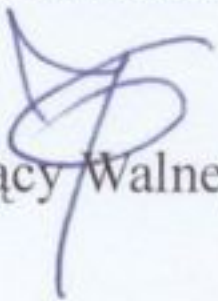
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie udzielenia absolutorium dla Członka Rady Nadzorczej

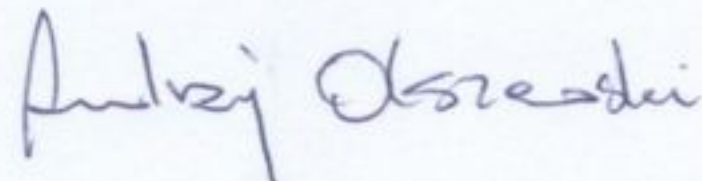
Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -
Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego udziela absolutorium za
okres od 01.01.2014 do 31.12.2014r. Członkowi Rady Nadzorczej – Pani Wolettcie
Gawryszewskiej.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz :



Uchwała Nr 11/2015

Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wykonywanie prac termo modernizacyjnych i remontowych budynku.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej „Młoda Rodzina” - w wyniku głosowania jawnego postanawia wyrazić zgodę na wykonywanie prac termomodernizacyjnych i remontowych budynku.

Prace zostaną wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami prawa budowlanego.

Zakres prac obejmuje:

1. Faza przygotowawcza:

- a. Projekt budowlany, dokumentacja projektowa, uzyskanie pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane)
- b. Przygotowanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- c. Wybór nadzoru inwestorskiego
- d. Wybór wykonawcy robót

2. Faza wykonawcza:

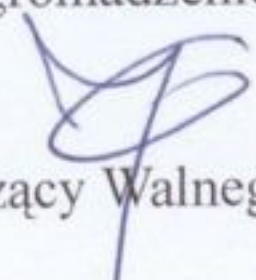
- a. Wykonanie prac termomodernizacyjnych i remontu zgodnie z projektem i sztuką budowlaną, odbiór robót i rozliczenie zadania.

Po wykonaniu prac zaleca się przeprowadzenie audytu energetycznego w zakresie regulacji urządzeń CW i CO.

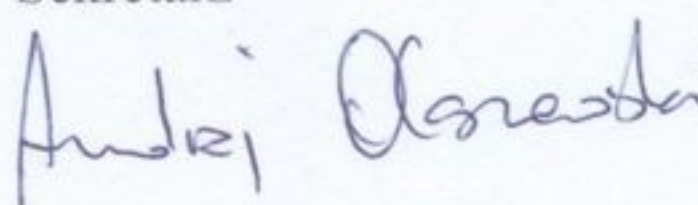
Prace zostaną sfinansowane z funduszu remontowego oraz bieżących środków, bez zaciągania kredytu.

Za Walne Zgromadzenie Członków:

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz



Uchwała nr 12/2015
Walnego Zgromadzenia Członków SML-W „Młoda Rodzina”
podjęta w dniu 24 czerwca 2015r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, ustanowionego dla spółdzielni, we własność nieruchomości.**

Na podstawie art. 38 § 1 ust1 w związku z art.46 § 1 ust.3 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawa Spółdzielczego (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. , nr 188 poz.1848) i § 37 ust. 1 pkt. 1 Statutu Walne Zgromadzenie Członków SML-W „Młoda Rodzina” uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego ustanowionego dla spółdzielni, we własność nieruchomości w części dotyczącej udziału w nieruchomości wspólnej związanego z lokalami mieszkalnymi i garażem wielostanowiskowym osób, którym przysługuje spółdzielcze prawo do lokalu w spółdzielni mieszkaniowej SML-W „Młoda Rodzina” oraz lokali mieszkalnych i garażu wielostanowiskowego będących własnością spółdzielni mieszkaniowej SML-W „Młoda Rodzina” wg stanu aktualnego na datę złożenia wniosku do Prezydenta m. st. Warszawy/ właściwej jednostki organizacyjnej.

§ 2.

Wykaz nieruchomości objętych niniejszą uchwałą stanowi załącznik nr 1 do uchwały

§ 3.

Walne Zgromadzenie Członków upoważnia Radę Nadzorczą i zobowiązuje Zarząd Spółdzielni SML-W „Młoda Rodzina” do wystąpienia z wnioskiem do właściwej jednostki organizacyjnej o przekształcenie wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności z zastosowaniem bonifikaty nie mniejszej niż 90% od opłaty wynikającej z przekształcenia prawa.

§ 4.

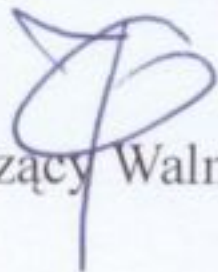
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi SML-W „Młoda Rodzina” poprzez złożenie wniosku wraz z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały do Prezydenta m. st. Warszawy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Za Walne Zgromadzenie Członków

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia:



Sekretarz

