Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa "Młoda Rodzina"
02-796 Warszawa, ul. Relaksowa 37, NIP: 527-11-19-402

L.dz. 21./2024 Warszawa, dn. 20.05. 2024 r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd SML-W „Młoda Rodzina" uprzejmie zawiadamia, że Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni odbędzie się w dniu 19 **czerwca 2024 r. (środa) o godz. 18:00** w pomieszczeniu PS-2 zlokalizowanym w klatce II (piwnice).

Porządek obrad

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór prezydium Walnego Zgromadzenia (przewodniczącego, sekretarza, komisji uchwał i wniosków oraz komisji wyborczej).
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przedstawienie sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni za okres 01.01.2023 r. ÷ 31.12.2023 r.
5. Przedstawienie sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej za okres 01.01.2023 r. ÷ 31.12.2023 r.
6. Przedstawienie sprawozdania finansowego spółdzielni za okres 01.01.2023 ÷ 31.12.2023 r.
7. Dyskusja nad sprawozdaniami.
8. Podjęcie uchwały nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu za okres 01.01.2023 r. ÷ 31.12.2023 r.
9. Podjęcie uchwały nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej za okres 01.01.2023 r. ÷ 31.12.2023 r.
10. Podjęcie uchwały nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego spółdzielni za okres 01.01.2023 r. ÷ 31.12.2023 r.
11. Podjęcie uchwały nr 4 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023.
12. Podjęcie uchwały nr 5 udzieleniu absolutorium prezesowi Zarządu Spółdzielni za rok 2023.
13. Podjęcie uchwał od nr 6 do nr 10 o udzieleniu absolutorium członkom Rady Nadzorczej za 2023 r.
14. Przedstawienie bieżącej sytuacji Spółdzielni i informacja na temat przyjętego przez Radę Nadzorczą planu finansowo-ekonomicznego oraz planu remontów i konserwacji na rok 2024.
15. Omówienie możliwości modyfikacji zasad rozliczania kosztów (na lokale lub na ich powierzchnię).
16. Dyskusja nad uaktualnianiem planu remontów i konserwacji w kolejnych latach w tym omówienie pożądanych działań Spółdzielni w zakresie zapewnienia energii oraz ogrzewania i podgrzewania wody obecnie i w przyszłości (inwestycje w nowe technologie itp.).
17. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej.
18. Wolne wnioski.
19. Zamknięcie obrad.

Projekty uchwał i sprawozdania za rok 2023. wyłożone będą w biurze Spółdzielni od dnia 27 maja 2023 r. i będą tam dostępne dla Członków Spółdzielni po umówieniu wizyty telefonicznie lub e-mailowo (dane kontaktowe Spółdzielni podane są na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych i w Internecie) oraz będą dostępne na stronach internetowych Spółdzielni (www.mlodarodzina.pl). Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.
Przypominamy, że zgodnie z art. 44 statutu, w Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni mogą brać udział jedynie Członkowie Spółdzielni osobiście lub przez pełnomocnika na podstawie pisemnego pełnomocnictwa.

Jacek Galinowski
Prezes Zarządu