

Instrukcja przeciwpożarowa dla budynku mieszkalnego, garażu wielostanowiskowego oraz posesji Spółdzielni Młoda Rodzina w Warszawie

Instrukcja przeciwpożarowa dla budynku mieszkalnego

I. Obowiązki w razie powstania pożaru

W razie zauważenia pożaru lub groźby jego powstania należy niezwłocznie:

1. Zachować spokój nie dopuszczając do paniki;
2. Powiadomić mieszkańców objętego lub zagrożonego pożarem budynku;
3. Telefonicznie zawiadomić Straż Pożarną tel. 998 i podać:
 - gdzie się pali - adres budynku;
 - co się pali - np. mieszkanie, sklep, biuro itp.
 - czy życie ludzkie jest zagrożone;
 - numer telefonu, z którego się dzwoni i swoje nazwisko.
4. Telefonicznie zawiadomić o zaistniałym pożarze Administracji Spółdzielni (nr telefonu znajduje się na tablicy ogłoszeń w każdej klatce schodowej)
Po przybyciu Straży Pożarnej - wszyscy Obywatele muszą podporządkować się kierownikowi akcji gaśniczej i współdziałać ze Strażą Pożarną przy gaszeniu pożaru.

II. Postanowienia karne.

Nie stosujący się do postanowień niniejszego regulaminu podlegają karze na podstawie przepisów o ochronie przeciwpożarowej oraz kodeksu o wykroczeniach, a mianowicie:

- a) kto w czasie akcji ratowniczej bezpośrednio odmawia wykonania zarządzeń wydanych przez kierującego akcją ratowniczą podlega karze aresztu do lat 2;
- b) kto:
 - 1) wprowadza w błąd Straż Pożarną złośliwymi alarmami;
 - 2) wykracza przeciwko przepisom bądź zarządzeniom wydanym na ich podstawie, podlega karze aresztu do 3 miesięcy lub grzywny oraz jest zobowiązany do pokrycia kosztów akcji policyjnej i Straży Pożarnej.

III. Zapobieganie powstawaniu pożarów.

1. Zabrania się przechowywania w pomieszczeniach piwnicznych przedmiotów i materiałów łatwopalnych.
2. Zabrania się zakładania prowizorycznych urządzeń instalacji elektrycznej światła i siły.
3. Kuchenki, grzejniki i żelazka elektryczne winny być ustawione na podstawach niepalnych. Zabrania się pozostawiania jakichkolwiek urządzeń pod prądem bez nadzoru, naprawiania bezpieczników, jak również włączania równocześnie kilku urządzeń elektrycznych do jednego gniazdka wtykowego - gdyż przeciążenie sieci grozi pożarem.
4. Zabrania się pozostawiania dzieci bez nadzoru osób starszych w czasie palenia się kuchenek, piecyków gazowych i elektrycznych.
5. Zabrania się pozostawiania zapalek, zapałniczek w miejscach dostępnych dla dzieci,

pozwalania dzieciom na zabawę zapalkami, materiałami palnymi oraz wybuchowymi, a także zezwalania dzieciom na zapalanie świec i ogni sztucznych na choinkach bez nadzoru osób starszych.

6. Naprawy instalacji gazowych mogą być dokonywane przez właściwe przedsiębiorstwa lub osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

7. Przewodów gazowych nie wolno używać do uziemienia urządzeń elektrycznych i radiofonicznych.

8. Zabrania się korzystania z uszkodzonych urządzeń elektroenergetycznych bądź dokonywania naprawy we własnym zakresie.

9. Zabrania się reperowania spalonych bezpieczników drutem itp. W miejsce spalonych bezpieczników należy założyć bezpieczniki nowe.

10. Zabrania się osłaniania żarówek, lamp papierem lub tkaniną.

11. Zabrania się gromadzenia i przechowywania na klatkach schodowych, korytarzach piwnicznych wszelkich przedmiotów, które utrudniają przejście.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla garażu wielostanowiskowego i parkingu na terenie posesji Spółdzielni Młoda Rodzina

Działając na podstawie § 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciwpożarowej dla budynków i innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. Nr 92 z dnia 10 grudnia 1992r. poz. 460/ zarządza się co następuje:

I. Alarmowanie straży

1. W razie zauważenia pożaru należy niezwłocznie zaalarmować: Państwową Straż Pożarną - Tel. 998. Administrację Spółdzielni (nr telefonu znajduje się na tablicy ogłoszeń w każdej klatce schodowej).

Alarmując o pożarze należy podać:

- adres,
- co się pali,
- numer telefonu, z którego się alarmuje.

2. Po zaalarmowaniu straży pożarnej należy przystąpić do gaszenia pożaru przy pomocy posiadanego podręcznego sprzętu gaśniczego. Po przybyciu Straży Pożarnej należy wskazać miejsce pożaru i podporządkować się kierownikowi akcji ratunkowej.

II. Czynności zakazane

1. Przechowywanie poplamionych oliwą i smarami ubrań, przedmiotów palnych, zużytych dętek oraz zapasowych baniek, kanistrów, beczek z benzyną i smarami.

2. Dokonywanie napraw przy użyciu narzędzi wytwarzających iskrę i urządzeń wytwarzających ogień (spawanie) przez osoby nieuprawnione do tej czynności.

3. Przeglądy silnika, gaźnika, zbiornika paliwa, pompy benzynowej i przewodów paliwowych przy otwartym ogniu oraz podczas palenia tytoniu (dotyczy również placu przed garażem).

4. Zagładanie do akumulatora świecąc zapalką, ponieważ wydzielający się stamtąd wodór jest gazem wybuchowym.

5. Dolewanie benzyny, eteru, alkoholu do silnika przez kurki kompresyjne głowicy w czasie pracy silnika.
6. Napełnianie zbiornika umieszczonego nad silnikiem benzyną przy nagrzanym silniku.
7. Podczas napełniania zbiornika benzyną należy zgasić silnik wyjmując kluczyk ze stacyjki.
8. Podgrzewanie w okresie zimowym silnika lub zbiornika z paliwem lampą, lutownicą, piecykiem elektrycznym lub żywym ogniem.
9. Pranie odzieży w benzynie lub innych środkach łatwopalnych

III. Zalecenia do użytkowników i mieszkańców posesji Spółdzielni Młoda Rodzina.

1. Utrzymywać czystość i porządek.
2. Utrzymywać zaparkowane pojazdy w stanie sprawności technicznej. Dbać, aby silnik i zespoły nie były oblane benzyną lub olejem tak, aby nie dochodziło do zabrudzenia nawierzchni parkingu tymi substancjami.
3. Dbać o stan instalacji elektrycznej i nie dopuścić do iskrzenia lub porażenia.
4. Rozlaną benzynę, naftę, oleje i inne płyny łatwo zapalne należy natychmiast zasypać piaskiem i uprzątnąć, a zatłuszczone czyściwo usunąć poza garaż.
5. Przy przygotowaniu elektrolitu do akumulatorów należy kwas siarkowy wlewać cienkim strumieniem do wody destylowanej, a nie odwrotnie.
6. Dbać o sprawność wentylacji w garażu. Zastanianie żaluzji okien w garażu w jakiegokolwiek formie jest zabronione.
7. Wyposażyć garaż w gaśnicę pożarową posiadającą ważny atest.

IV. Polecenia

W garażu powinna być wywieszona instrukcja przeciwpożarowa oraz wywieszki zakazujące palenia tytoniu i używania otwartego ognia.

Regulamin niniejszy został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą w dniu 23.09.2008 i obowiązuje od dnia zatwierdzenia.

Rada Nadzorcza

Andrzej Stańczak

Joanna Oszajca

Tomasz Szwed

Maciej Gryżewski

Antoni Mukoid