

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa Młoda Rodzina
Ul. Relaksowa 37, Warszawa

18.05.2012

**Protokół z zebrania Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Młoda Rodzina**

W dniu 18.05.2012 r. odbyło się spotkanie Rady Nadzorczej w składzie:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------|
| 1. Przewodnicząca Rady Nadzorczej | - Dzennet Kamaszewska |
| 2. Sekretarz RN | - Teresa Kowalczyk |
| 3. Członek Rady Nadzorczej | - Anna Kania |
| 4. Członek Rady Nadzorczej | - Wioleta Gawryszewska |

Porządek zebrania w załączeniu

1. Zarządca nieruchomości p. [REDACTED] zaprezentował naliczenia wszystkich składowych czynszu w nowym programie.
2. Firma [REDACTED] wykonała audyt energetyczny naszego budynku oraz świadectwo charakterystyki energetycznej.
3. P. [REDACTED] zgłosiła konieczność oczyszczenia rynien i rur spustowych, daszków nad klatkami schodowymi, umycia podstopni i ścian w klatkach schodowych oraz rozważenia położenia płytek ściennych w klatkach schodowych.
4. RN prosi p. Prezesa o rozwiązanie umowy z firmą [REDACTED] za porozumieniem stron z ewentualnym skróceniem okresu wypowiedzenia. Jednocześnie prosi p. [REDACTED] o przygotowanie oferty na prowadzenie księgowości przez firmę [REDACTED].
5. P. [REDACTED] przedstawił stan zadłużenia członków Spółdzielni (bieżące zadłużenie wynosi 77 tys. zł) i poinformował o windykacji (10 spraw zgłoszonych do sądu, 2 sprawy po zakończonym postępowaniu sądowym zgłoszone do komornika).
6. RN podjęła uchwałę o zatwierdzeniu sprawozdania finansowego za 2011 r. Bilans wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę 10.980.941,35 zł, a rachunek zysków i strat zysk netto w wysokości 745,76 zł.
7. RN podjęła uchwałę o zatwierdzeniu porządku Walnego Zgromadzenia Członków w dn. 14.06.2012 r. i w drugim terminie 28.06.2012 r. Porządek obrad stanowi załącznik do tej uchwały.

Dzennet Kamaszewska

Teresa Kowalczyk

Anna Kania

Wioleta Gawryszewska