

02.03.2012

**Protokół z zebrania Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Młoda Rodzina**
W dniu 3.03.2012 r. odbyło się spotkanie Rady Nadzorczej w składzie:

1. Przewodnicząca Rady Nadzorczej – Dżennet Kamaszewska
2. Sekretarz RN – Teresa Kowalczyk
3. Członek Rady Nadzorczej – Anna Kania
4. Członek Rady Nadzorczej – Wioleta Gawryszewska

1. RN prosi p. ██████████, byłego Prezesa Zarządu, o przedłożenie decyzji o przyznaniu renty wojskowej w celu skierowania do ZUS zapytania o konieczność odprowadzania przez Spółdzielnię składek do ZUS od kwoty na jaką była zawarta umowa między Spółdzielnią i p. ██████████
2. RN prosi p. Prezesa o przedłożenie Radzie aktu notarialnego nabycia przez Spółdzielnię wieczystego użytkowania gruntu.
3. Prośba do Prezesa Zarządu o windykację kwoty 239,27 zł od właściciela lok. nr ██████. Kwota ta jest wynikiem samowolnego zaniżenia czynszu przez właściciela lokalu (przez 37 miesięcy), niezgodnego z Regulaminem dotyczącym zasad szczegółowego rozdziału kosztów użytkowania lokali mieszkalnych SML-W „Młoda Rodzina” z dn. 8.11.2001 r. („Zmiana powierzchni użytkowej lokalu w trakcie eksploatacji (dobudowa lub burzenie ścian) nie wpływa na metraż mieszkania stosowany do wyliczania czynszu”).
4. Przewodnicząca RN przygotowała propozycję zmiany współczynników LAF (w załączeniu) do wglądu przez członków Spółdzielni. RN ustaliła dyżury w pomieszczeniu Spółdzielni umożliwiające jej członkom zapoznanie się z propozycją i konsultacje (12 marca – p. ██████████ godz. 16–18; 13 marca – ██████████ godz. 18–20; 14 marca – p. ██████████ godz. 18.30–20.30; 15 marca – p. ██████████ godz. 19–21).
5. RN podjęła uchwałę nr 220 w sprawie zmiany Regulaminu dotyczącego zasad szczegółowego rozdziału kosztów użytkowania lokali mieszkalnych (Regulamin w załączeniu).
6. RN podjęła uchwałę nr 221 w sprawie upoważnienia Przewodniczącego RN do podpisania umowy z Prezesem Spółdzielni.

7. RN podjęła uchwałę nr 222 w sprawie upoważnienia Prezesa Spółdzielni oraz członków RN do dysponowania środkami pieniężnymi Spółdzielni.

Dżennet Kamaszewska *Dzennet Kamaszewska*

Teresa Kowalczyk *Teresa Kowalczyk*

Anna Kania *Anna Kania*

Wioleta Gawryszewska *Wioleta Gawryszewska*