

30.09.2013r

**Protokół z zebrania Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Młoda Rodzina**

W dniu 30.09.2013 r. odbyło się spotkanie Rady Nadzorczej w składzie:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Andrzej Kania |
| 2. Zastępca Przewodniczącego RN | - Katarzyna Budkiewicz |
| 3. Sekretarz Rady Nadzorczej | - Tomasz Szwed |
| 4. Członek Rady Nadzorczej | - Wioleta Gawryszewska |
| 5. Członek Rady Nadzorczej | - Andrzej Stańczak |

Dyskutowano następujące tematy:

1. Podział obowiązków pomiędzy Prezesem a Zarządcą Nieruchomości.
RN uznaje, że podział obowiązków pomiędzy Zarządcą a Prezesem przyjęty dotychczas będzie utrzymany do końca roku.
2. Zadłużenie
Stan na końca sierpnia wynosi 93.960,36 zł.
Pan Prezes przedstawił stan długu w podziale na lokale.
3. Remonty
Zarządca przedstawił stan remontów. Daszki zostały wyremontowane. Zarządca przedstawi wycenę remontu daszku nad lokalem 22, nieszczelnej rynny pomiędzy II i III klatką, naprawy ocieplenia instalacji ppoż w garażu.
4. Odwołanie od decyzji SBM Merkury. Odwołanie od decyzji zostało złożone 23/09/2013.
5. Zarządca przedstawi na najbliższym posiedzeniu RN wstępne koszty ocieplenia budynku i remontu elewacji.
6. Sprawy różne – przygotowanie informacji dla mieszkańców o zakazie prowadzenia działalności gospodarczej uciążliwej dla pozostałych mieszkańców oraz informacji przypominającej o zasadach współżycia społecznego. RN zobowiązała Zarządcę do umycia ścian na klatkach schodowych oraz oczyszczenia lamp.

Na tym zakończono posiedzenie Rady Nadzorczej.
Następne posiedzenie RN wyznaczono na dzień 23/10/2013.

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Andrzej Kania | |
| 2. Katarzyna Budkiewicz | |
| 3. Tomasz Szwed | |
| 4. Wioleta Gawryszewska | |
| 7. Andrzej Stańczak | |