

12.07.2013r

**Protokół z zebrania Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Młoda Rodzina**

W dniu 12.07.2013 r. odbyło się spotkanie Rady Nadzorczej w składzie:

- |                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Andrzej Kania        |
| 2. Zastępca Przewodniczącego RN   | - Katarzyna Budkiewicz |
| 3. Sekretarz Rady Nadzorczej      | - Tomasz Szwed         |
| 4. Członek Rady Nadzorczej        | - Andrzej Stańczak     |
| 5. Członek Rady Nadzorczej        | - Wioleta Gawryszewska |

Dyskutowano następujące tematy:

**1. Realizacja wniosków z WZCz:**

- ustalenie dni spotkań z mieszkańcami - p. Administrator - w ostatni poniedziałek miesiąca w godz. 19-20. Informacja jest wywieszona na klatkach schodowych.

- usunięcie przedmiotów z klatek schodowych i piwnic

Pan Prezes wywiesi pismo w dniu 15go lipca i od dnia 1 sierpnia 2013 nieusunięte przedmioty zostaną usunięte.

- aktualizacja strony internetowej

Pan Prezes przeprowadzi rozmowę z p. Administratorem w kwestii umieszczania aktualnych informacji na stronie internetowej. Aktualizacja strony powinna odbywać się raz na miesiąc. Na najbliższym posiedzeniu rady Pan Administrator dostarczy kody dostępu do umieszczania danych na stronie.

- protest przeciwko budowie SMB Merkury - status- p. Prezes wystosował pismo do Urzędu Dzielnicy. Jaką odpowiedź otrzymaliśmy. Kontakt z protestującymi mieszkańcami SAM-81. Pan Przewodniczący RN zorganizuje spotkanie ze Spółdzielnią SAM 81.

**2. Status windykacji:**

- upomnienia wysłanie do mieszkańców

- sprawy u komornika

- sprawy w toku - [REDACTED]

Lokal 41 spłacił zadłużenie.

Pan Administrator dostarczy w okresie najbliższych dwóch tygodni aktualne zestawienie spraw windykacyjnych

**3. Podział obowiązków: Prezes Zarządu/Zarządca.**

Pan Prezes ustali na piśmie i przedstawi na najbliższym posiedzeniu RN podział obowiązków pomiędzy P. Prezesem i Panem Administratorem.


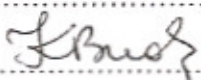


**4. Sprawy inne**

MSB [signature] TB AK

- kontrola dokumentacji księgowej za 2012 i I półrocze 2013 - uchwała RN.
  - Rada Nadzorcza przeprowadzi kontrolę dokumentacji księgowej za rok 2012 i I półrocze 2013. (Uchwała nr 236)
  - Nie rzadziej niż raz na kwartał Rada Nadzorcza przeprowadzi kontrolę ksiąg rachunkowych i wydatków spółdzielni.
- wysłuchanie p. ██████████ nt. pisma skierowanego do Prezesa Zarządu o odszkodowanie
  - Pan Administrator na najbliższym posiedzeniu rady nadzorczej przedstawi przebieg sprawy ██████████ przedstawiając dokumentację będącą w posiadaniu Spółdzielni. Do połowy września Spółdzielnia przedstawi swoje stanowisko Panu ██████████.
- "uciążliwość samolotów" - możliwości działania
  - Budynek naszej Spółdzielni znajduje się poza strefą określoną przez linie lotnicze – informacja pana Prezesa.
- W związku z wygaśnięciem mandatu Pani ██████████ jako członka Rady Nadzorczej posiadającego dostęp do konta bankowego Pan Prezes wyśle informację do Banku w celu wycofania uprawnień ██████████ w tym zakresie.

Następne posiedzenie Rady Nadzorczej odbędzie się w dniu 10 września 19.30.

Na tym zakończono posiedzenie Rady Nadzorczej

1. Andrzej Kania ..... 
2. Katarzyna Budkiewicz ..... 
3. Andrzej Stańczak ..... 
4. Tomasz Szwed ..... 
5. Wioletta Gawryszewska ..... 