

Warszawa, dn. 21.07.2016

Sprawozdanie z posiedzenia Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Młoda Rodzina” z dnia 21.07.2016

Rada Nadzorcza pracowała w składzie:

Andrzej Stańczak przewodniczący Rady Nadzorczej
Robert Wojciechowski z-ca przewodniczącego Rady Nadzorczej
Maciej Garbień sekretarz Rady Nadzorczej

Porządek obrad RN podczas posiedzenia w dniu 21.07.2016:

1. Nowy sposób komunikacji w sposób elektroniczny, propozycja pana Roberta Wojciechowskiego o zmianie w statucie o głosowaniu elektronicznym i ew. zbieraniu głosów,
2. Informacja o statucie - niezbędne zmiany,
3. Dłużnicy - sytuacja finansowa Spółdzielni,
4. Postęp w projektowaniu remontu - informacja zarządu
5. Sprawy różne.

Ad. 1 i 2.

Rada Nadzorcza kieruje do Zarządu prośbę o rozpoczęcie prac nad aktualizacją statutu i dostosowanie do wymogów Ustawy oraz wprowadzeni punktu dt. głosowania elektronicznego. Rada Nadzorcza proponuje 7 dni na oddanie głosu.

Ad 3.

Na dzień 21.07.2016 zadłużenie członków spółdzielni przekraczające jeden cykl rozliczeniowy wynosi:

- 1) ██████████ 15293,69 zł
- 2) ██████████ 7726,78 zł
- 3) ██████████ 5948,95
- 4) ██████████ 4528,89 zł
- 5) ██████████ 3730,45 zł
- 6) ██████████ 2462,16 zł
- 7) ██████████ 3207,21 zł
- 8) ██████████ 2347,97 zł
- 9) ██████████ 869,16 zł (miejsce garażowe)

Rada Nadzorcza wskazuje Zarządowi drogę postępowania zgodną z statutem spółdzielni.

Ad. 4.

Rada Nadzorcza zaleca przygotowanie drugiego etapu remontu na podstawie raportu z pierwszego etapu zatwierdzonego przez Komisję Odbiorczą.

Ad. 5.

Zarząd przedstawił Radzie Nadzorczej wybór nowej księgowej spółdzielni. Rada Nadzorcza przyjęła propozycję i zobligowała Zarząd do dalszego przepracowania.

Zarząd poinformował Radę Nadzorczą o postępie sprawy dt. operatu szacunkowego za nieruchomości przy ul. Relaksowa 37. Skorygowana wycena gruntów została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, sprawa KOX/2968/DO/15.

Rada Nadzorcza zwraca się do Zarządu o wystąpienie do RWE o uzyskanie nieodpłatnej wyceny o zmianie przydziału mocy do budynku spółdzielni.

