

Warszawa, dn. 06.10.2016

## Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Młoda Rodzina” z dnia 06.10.2016

Rada Nadzorcza pracowała w składzie:

Andrzej Stańczak                      przewodniczący Rady Nadzorczej  
Robert Wojciechowski              z-ca przewodniczącego Rady Nadzorczej  
Maciej Garbień                      sekretarz Rady Nadzorczej

Porządek obrad RN podczas posiedzenia w dniu 06.10.2016:

1. Informacja, co zostało załatwione po posiedzeniu RN w dniu 08.09.2016. Protokół z posiedzenia RN z dnia 08.09.2016 został przekazany Zarządowi. Wnioski.
2. Przygotowanie do sezonu grzewczego 2016 – informacja Zarządu o działaniach dotyczących kotłowni
3. Aktualizacja Statutu Spółdzielni – status sprawy.
4. Projektowanie remontu - informacja bieżąca Zarządu o Projekcie Technicznym remontu elewacji z zakresem rozszerzonym o dach.
5. Procesy związane z panią [REDAKTOWANO], lokal [REDAKTOWANO]
6. Dłużnicy i sytuacja finansowa Spółdzielni. Proszę o pełne informacje finansowe.
7. Sprawy różne.

Ad. 1.

Oświadczenia o zgodzie na przystąpienie do grupy korzystającej z komunikacji elektronicznej podpisało i odesłało 8 członków SM.

RN poprosiła Zarząd o ponowne rozesłanie Oświadczeń do członków spółdzielni.

RN została poinformowana o wymianie piasku w piaskownicy.

Zarząd przyciął krzewy pomiędzy klatkami 4 i 5. Właściciel lokalu 34 pan Karol Żebruń wyraził sprzeciw działaniom Zarządu. Zarząd wystosuje odpowiednie pismo do pana Żebrunia oraz będzie kontynuować prace porządkowe na terenie spółdzielni.

Ad. 2.

RN przyjęła do wiadomości informację o zakończeniu naprawy kotłowni. Koszt naprawy pompy OC i siłownika wyniósł 15.120 zł brutto.

Ad. 3.

RN zatwierdziła wybór kancelarii Adwokackiej Narcyza Stempniewicz do uporządkowania, aktualizacji i zapewnienia spójności statutu i regulaminów SML-W „Młodzi Rodzina” z obowiązującymi regulacjami prawnymi.

Ad. 4.

Po zatwierdzeniu i rozliczeniu prac związanych z Etapem II architekt Krzysztof Nowak przystąpił do wykonania dokumentacji projektowej związanej z remontem dachu.

Ad. 5.

RN zapoznała się z informacją Zarządu.

Ad. 6.


RN zapoznała się z Zestawieniem sald na dzień 31.07.2016. 9 właścicieli zalega z opłatami powyżej 2 miesięcy.

Ad. 7.

Rada Nadzorcza SML-W „Młoda Rodzina” zatwierdza przeniesienie obrotów i sald kont księgowych 205, 206, 208, 209, 210 na jedno konto 204 – rozrachunków z tytułu opłat eksploatacyjnych w celu doprowadzenia do spójności rozliczeń wpłat mieszkańców z prowadzoną księgowością.

Rada Nadzorcza prosi Zarząd na udzielenie odpowiedzi na pismo pana [REDACTED] z dnia 21.09.2016.

1. Andrzej Stańczak
2. Robert Wojciechowski
3. Maciej Garbień

  
.....  
  
.....  
.....