

27.01.2016 r

**Protokół z zebrania Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej „Młoda Rodzina”**

W dniu 27.01.2016 r. odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej w składzie:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Andrzej Kania |
| 2. Zastępca Przewodniczącego RN | - Katarzyna Budkiewicz |
| 3. Sekretarz Rady Nadzorczej | - Tomasz Szwed |
| 4. Członek Rady Nadzorczej | - Andrzej Stańczak |

Rada Nadzorcza dyskutowała następujące tematy:

1. Podjęcie uchwał ws. przyjęcia regulaminów rozliczania kosztów

Punkt przesunięty na następne zebranie Rady Nadzorczej z uwagi na nieprzygotowanie po raz kolejny kalkulacji przez Administratora. Finalny termin przedstawienia regulaminów i kalkulacji ustalono na 17ego lutego 2016. W przypadku braku przedstawienia regulaminów i kalkulacji do tego terminu Rada Nadzorcza zarekomenduje Prezesowi wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia dla firmy Intacto.

2. Informacja p. mec. Adamca (kancelaria Lorica) nt. spraw sądowych

Został omówiony status poszczególnych spraw sądowych.

3. Zaopiniowanie umowy o prace projektowe remontu budynku

Na początku lutego 2016 spodziewane jest podpisanie umowy.

4. Inne w tym; doprecyzowanie warunków zatrudnienia Prezesa od dnia 01.02.2016

Zawarto umowę zlecenia na okres 1miesiąca (luty 2016). W lutym zostanie określona forma zatrudnienia na kolejny okres.

5. Zestawienie zadłużenia wszystkich mieszkańców na koniec 2015 r wraz z wiekowaniem zadłużenia - zestawienie należności, korespondencja z dłużnikami, wezwania do zapłaty.

Pan Administrator nie przygotował danych dotyczących długotrwałych dłużników. W związku z powyższym punkt przeniesiono na kolejną Radę Nadzorczą.

6. Zobowiązano Pana Prezesa i Administratora do współpracy z Kancelarią Lorica celem realizacji punktów z listu polustracyjnego. Termin określono na 29 lutego 2016.

7. Koszty obsługi prawnej w 2015 r. – zestawienie

Punkt przeniesiono na kolejne zebranie Rady Nadzorczej w związku z nieprzygotowaniem danych przez Administratora.

Następne posiedzenie RN wyznaczono na dzień 17/02/2016, godz. 19.30

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1 Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Andrzej Kania |
| 2. Zastępca Przewodniczącego RN | - Katarzyna Budkiewicz |
| 3. Sekretarz Rady Nadzorczej | - Tomasz Szwed |
| 4. Członek Rady Nadzorczej | - Andrzej Stańczak |

