

Warszawa 13 czerwca 2019

Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Młoda Rodzina"  
ul. Relaksowa 37, 02-796 Warszawa z dn. 13 czerwca 2019

Porządek spotkania RN:

1. Przekazanie obowiązków przez poprzedniego Przewodniczącego Rady Nadzorczej
2. Głosowanie nad wyborem Przewodniczącego, zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza RN, członków RN – głosowanie tajne
3. Przekazanie kodów dostępu i ścieżki do komputera Spółdzielni sekretarzowi RN – Joanna Oszajca
4. Wprowadzenie w sprawy spółdzielni ( sprawy pilne, sprawy do załatwienia do końca roku 2019)
  - prezes Jacek Galinowski
  - zawiadomienia do banku Spółdzielni MR w celu kontroli stanu kont przez RN,
  - odpowiednie zawiadomienie Krajowego Związku Spółdzielczości
5. Inne

Ad. 1. Dotychczasowy Przewodniczący Rady Nadzorczej – Andrzej Stańczak przekazał dokumenty i klucze do szafki Rady Nadzorczej. Przekazał również tryb zwoływania i prowadzenia dokumentacji Rady Nadzorczej.

Wyniki głosowania.

Ad. 2. W głosowaniu tajnym Rada Nadzorcza ukonstytuowała się w następujący sposób:  
- Przewodniczącym Rady Nadzorczej Spółdzielni został Pan Marcin Strojcki stosunkiem głosów:  
5 za  
0 przeciw  
0 wstrzymujący

W głosowaniu tajnym Zastępcą Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni została Pani Iwona Maciąg-Mere stosunkiem głosów:  
4 za  
1 przeciw  
0 wstrzymujący

W głosowaniu tajnym Sekretarzem Rady Nadzorczej Spółdzielni została Pani Anna Chylińska-Stańczak stosunkiem głosów:  
4 za  
1 przeciw  
0 wstrzymujący

W powyższej sprawie została podjęta Uchwała Rady Nadzorczej nr 298 z dn. 13.06.2019

Ad. 3. Pani Joanna Oszajca przekazała kody dostępu i ścieżki komputera Spółdzielni Pani Annie Chylińskiej-Stańczak – Sekretarzowi Rady Nadzorczej.

Ad. 4. Prezes Jacek Galinowski przedstawił Radzie Nadzorczej sprawy bieżące:  
- skarga 2 członków spółdzielni dotycząca opadającej wody deszczowej z balkonów górnych na dolne oraz problemu zapachu rozgrzanej papy pokrywającej daszki nad lokalami położonymi na parterze w częściach wysuniętych budynku.

- prezes omówił wyniki przeglądu poremontowego, który miał miejsce w dniu wczorajszym, tj. 12.06.2019.
- omówiono sprawy związane z przekształceniem użytkowania wieczystego we własność – czekamy na decyzję Urzędu Miasta.
- omówiono sprawy sądowe przeciwko członkom zalegającym z opłatami za lokale.
- omówiono sprawy związane z instalacją domofonu przy furtce B oraz naprawy domofonu przy furtce A
- omówiono sprawę wymiany bramy wjazdowej na parking.
- zawiadomienia o zmianach w składzie Rady Nadzorczej odpowiednich organów zostaną dokonane.

Ad. 5. Termin kolejnego zebrania Rady Nadzorczej zostanie ustalony drogą mailową.

- |                             |                            |       |
|-----------------------------|----------------------------|-------|
| 1. Przewodniczący RN        | – Marcin Strojecki         | ..... |
| 2. Z-ca Przewodniczącego RN | – Iwona Maciąg-Mere        | ..... |
| 3. Sekretarz RN             | – Anna Chylińska- Stańczak | ..... |
| 4. Członek RN               | – Grzegorz Kot             | ..... |
| 5. Członek RN               | – Ryszard Kowalczyk        | ..... |

*M. Strojcki*  
*Iwona Maciąg-Mere*  
*Chylińska - Stańczak*  
*Grzegorz Kot*  
*Kowalczyk*