

UCHWAŁA nr 287 z dn. 14.11.2017 r.

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej „Młoda Rodzina” z siedzibą przy ul. Relaksowej 37, 02-796 Warszawa, w sprawie zatwierdzenia wniosku Zarządu dot. rozpoczęcia procesu I etapu remontu budynku z 14 listopada 2017 r.

§1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej „Młoda Rodzina”, zatwierdza wniosek Zarządu Spółdzielni z 15 października 2017 r. dot. kompleksowego remontu dachów i stropodachów wraz z przebudową kominów i poprawą sposobu odwodnienia głównego korpusu budynku oraz połączeni dachowych położonych na skrzydłach budynku przy ul. Relaksowej 37 w Warszawie, który składa się z następujących działań:

- 1) Podpisanie umowy z firmą ROHAN Tomasz Morawski na prowadzenie nadzoru inwestorskiego podczas wykonywania robót remontowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Relaksowej 37 w Warszawie.
- 2) W związku z :
 - a) koniecznością pilnego usunięcia przyczyn zwiększającej się w ostatnim okresie liczby awarii zalewania lokali i niszczenia substancji budynku,
 - b) uzyskaniem pozwolenia na budowę dla projektu termomodernizacji i remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Relaksowa 37 w Warszawie, rozpoczęcie procesu przetargowego na kompleksowy remont dachów i stropodachów wraz z przebudową kominów i poprawą sposobu odwodnienia głównego korpusu budynku oraz połączeni dachowych położonych na skrzydłach budynku.
- 3) Przeprowadzenie prac wynikających z przetargu, o którym mowa w p. 2 powyżej stosując się do zasad:
 - a) wszystkie procesy przetargowe, decyzyjne i remontowe powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującym Regulaminem rozdzielania prac i rozstrzygnięcia konkursów ofert w Spółdzielni,
 - b) po wybraniu przez Komisję Ofertową wykonawcy prac i zatwierdzeniu protokołu wyboru przez Radę Nadzorczą, umowę z tym wykonawcą powinien niezwłocznie podpisać Zarząd do czego Rada Nadzorcza go niniejszym upoważnia,
 - c) prace, wymienione w przetargu powinny być przeprowadzone jak najszybciej i powinny być traktowane jako jednocześnie usuwanie awarii wymagających natychmiastowego działania oraz jako 1 etap prac remontowych przewidzianych w pozwoleniu na budowę, o którym mowa w p. 2b powyżej,

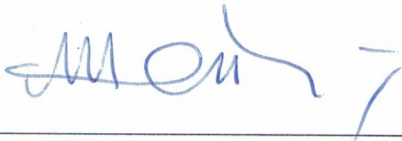
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi spółdzielni.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:

- za podjęciem uchwały oddano 2 (dwa) głosy,
- przeciw podjęciu uchwały oddano 0 (zero) głosów,

na obecnych 2 (dwóch) członków Rady Nadzorczej.

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Andrzej Stańczak:	
Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej - Robert Wojciechowski:	