

**Uchwała Rady Nadzorczej nr 264
z dnia 25 maja 2016 r.**

**w sprawie wykluczenia pani [REDACTED] z członkostwa w Spółdzielni
Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina”**

1

W związku z wnioskiem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina” z 9 maja 2016 r., l. dz. 74/2016, o wykluczenie pani [REDACTED] z członkostwa w Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina” na podstawie § 16 ust.1 statutu w związku z § 10 ust.1 pkt. a/ i e/ oraz § 14 ust.1 i 2 statutu Spółdzielni, wyklucza panią [REDACTED] z członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina”, w Warszawie przy ul. Relaksowej 37.

2

Uzasadnienie:

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina” we wniosku z 9 maja 2016 r., l. dz. 74/2016 zawarł wniosek o wykluczenie pani Mirosławy Mazurek z członkostwa w Spółdzielni w uzasadnieniu podając, że Pani [REDACTED] rażąco narusza § 10 ust.1 pkt. a/ i e/ oraz § 14 ust 1 i 2 statutu Spółdzielni, poprzez świadome, uporczywe, systematyczne i długotrwałe niewypełnianie obowiązków statutowych i niewykonywanie istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż – wg informacji pełniącej funkcje Administratora Spółdzielni firmy Intacto, pani [REDACTED] nie uiszcza terminowo opłat związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokal nr 45 w budynku Spółdzielni przy ul. Relaksowej 37 w Warszawie, co na przestrzeni lat skutkowało koniecznością kilkakrotnego egzekwowania ich na drodze sądowej.

Wg danych firmy prowadzącej księgi rachunkowe spółdzielni zaległości w regulowaniu zobowiązań finansowych pani [REDACTED] wobec Spółdzielni istniały od wielu lat, zaległości te powstają nadal i na dzień 30 kwietnia 2016 r. wynosiły 15.228,81 zł. Monity o uregulowanie zaległości przez panią [REDACTED] nie przynosiły do tej pory rezultatów i narażają Spółdzielnię na ponoszenie dodatkowych kosztów związanych także z koniecznością angażowania prawników, w celu dochodzenia roszczeń na drodze postępowania sądowego.

Załącznikiem do w/w wniosku Zarządu jest zestawienie zaległości pani [REDACTED] sporządzone przez firmę Intacto na dzień 30 kwietnia 2016 r.

Zarząd zawiadomił panią [REDACTED] o terminie posiedzenia Rady Nadzorczej, wyznaczonym na 25 maja 2016 r., na którym zaplanowano rozpatrzenie wniosku o

WA JS. AL

wykluczenie jej z członkostwa w Spółdzielni i o możliwości złożenia przez nią wyjaśnień w związku z tym wnioskiem na tym posiedzeniu Rady Nadzorczej.

Pani [REDACTED] nie przybyła na w/w posiedzenie Rady Nadzorczej jak również nie złożyła żadnych wyjaśnień na piśmie.

Zapoznawszy się z uzasadnieniem Zarządu zawartym w w/w wniosku oraz z załączonymi do tego wniosku danymi i informacjami, Rada Nadzorcza postanowiła podjąć uchwałę o wykluczeniu pani [REDACTED] z członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina”, w Warszawie przy ul. Relaksowej 37.

3

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina” wskazuje, że – zgodnie z §17 ust.1 statutu Spółdzielni, pani [REDACTED] ma prawo zaskarżyć uchwałę Rady Nadzorczej do sądu w terminie sześciu tygodni od dnia doręczenia uchwały z uzasadnieniem albo odwołać się od uchwały Rady Nadzorczej do Walnego Zgromadzenia w terminie miesiąca od daty otrzymania zawiadomienia o wykluczeniu oraz być obecna na jego obradach przy rozpatrywaniu tego odwołania i je popierać.

4

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Młoda Rodzina” przypomina, że zgodnie z § 16 ust.3 statutu Spółdzielni, o wykluczeniu z członkostwa w Spółdzielni panią [REDACTED] należy zawiadomić pisemnie w terminie dwóch tygodni od daty powzięcia uchwały przez Radę Nadzorczą. Zawiadomienie powinno zawierać odpis uchwały wraz z jej uzasadnieniem i wskazywać tryb oraz termin wniesienia odwołania.

5

Wykluczenie pani [REDACTED] na mocy § 16 ust.4 statutu Spółdzielni staje się skuteczne z chwilą doręczenia jej zawiadomienia, o którym mowa w pkt. 4 nin. uchwały.

Uchwała przyjęta 4 głosami za:

- | | | |
|-----------------------------------|------------------------|---|
| 1. Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Andrzej Kania |  |
| 2. Zastępca Przewodniczącego RN | - Katarzyna Budkiewicz |  |
| 3. Sekretarz RN | - Tomasz Szwed |  |
| 4. Członek RN | - Andrzej Stańczak |  |

